



BÜORÄUME INDUSTRIEPARK SMB WILDAU

An der Mensa 25, 15745 Wildau
Halle 8, Obergeschoss

Vermietbare Fläche	Bürofläche: ca. 207 m ² inkl. Sanitär- & Nebenflächen
Mietbeginn	kurzfristig
Nettokaltmiete	auf Anfrage
Nebenkosten	nutzungsabhängig
Mindestmietlaufzeit	1 Jahr

DATEN, FAKTEN, AUSSTATTUNG

- Büroräume inkl. Sanitärräume im OG von Lagerhalle
- Wärme: Fernwärme
- Wasser: über ortsansässigen Abwasser- und Wasserzweckverband
- Strom: aus erneuerbaren Energien (Stromproduktion aus Wasserkraft)
- Facility Management mit eigenen Mitarbeitern
- Pkw-Stellplätze am Objekt anmietbar
- Wachdienst

LAGE

am Standort Industriepark SMB Wildau

- » Forschungsinstitute
z. B. TH Wildau & Fraunhofer Institut & RKI
- » mittelständische Maschinenbauunternehmen
z. B. Airkom Druckluft GmbH & SMB Wildau GmbH
- » S-Bahnhof & Mensa Wildau & Café 21
- » diverse technische Dienstleister
- » überbetrieblicher Wachdienst

in naher Umgebung

- » Autobahn A10 (7 km) / A13 (11 km) / A12 (18 km)
- » Wildau (1,2 km) / Berlin (25 km)
- » Flughafen Berlin-Brandenburg (BER) (14 km)
- » Technologiepark Adlershof (14 km)
- » Tesla Grünheide (19 km)



IHRE ANSPRECHPARTNERIN

Frau Maria Genkel
Tel.: +49 385 59234 237
Mobil: +49 172 389 92 09
E-Mail: m.genkel@hnholding.de

ANBIETER

HN Immobilien und Services GmbH & Co. KG
Johannes-Stelling-Straße 19
19053 Schwerin
www.hn-immobilienundservices.de

mittelständisch. flexibel. standortfokussiert.

INNEN- & AUSSENANSICHTEN

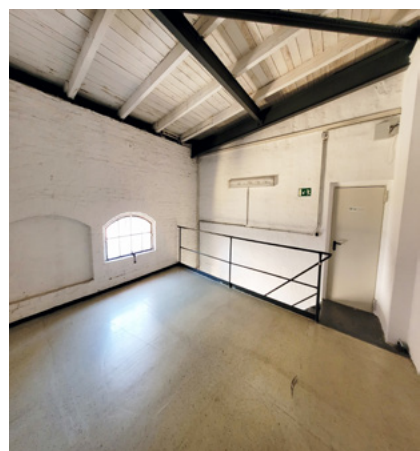
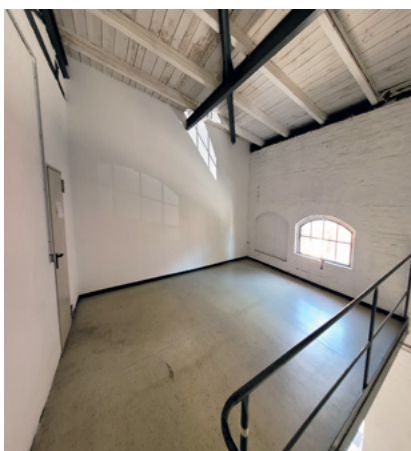
Parkplätze an der Halle anmietbar



offene Büroräume
im Obergeschoss



zusätzliche Lager-/Abstellfläche



geräumige Teeküche



LAGEPLAN - An der Mensa 25, 15745 Wildau



GRUNDRISS - An der Mensa 25, 15745 Wildau
- 1. OBERGESCHOSS -

